



Інвестиційний паспорт Карлівського району



ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПАСПОРТ РАЙОНУ

ОФІЦІЙНИЙ РОЗДІЛ

ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ КАРЛІВСЬКОГО РАЙОНУ

Поштові реквізити: 39500, м. Карлівка, вул. Полтавський Шлях, 85

Телефони: тел. (05346) 2-23-05

Факс: (05346) 2-18-50

Адреса електронної пошти: E-mail: karliv_rda@adm-pl.gov.ua

Інтернетсайт: [http:// karlivka.adm-pl.gov.ua](http://karlivka.adm-pl.gov.ua)

Голова Карлівської районної державної адміністрації	(05346) 2-23-05
Голова Карлівської районної ради	Світлик Петро Михайлович (05643) 2-14-82

2. ХАРАКТЕРИСТИКА КАРЛІВСЬКОГО РАЙОНУ

2.1. Географія і природний потенціал

Районний центр	Районний центр – м. Карлівка. В районі – 37 населених пунктів. 1 міська рада, 1 районна та 11 сільських рад, 1- об'єднана територіальна громада.
Площа	85 тис. 397 га, 3,0% від території Полтавської області
Відстані	Відстань від м. <u>Карлівки</u> до м. <u>Полтави</u> залізницею 48 км шосейними дорогами 55 км
Географічні дані	Карлівський район розташований у південно-східній частині Полтавської області. Площа району становить 85395 га. Карлівський район лежить у межах Придніпровської низовини. Ґрунти, переважно, чорноземні. Розташований у лісостеповій зоні. Корисні копалини: природний газ, пісок, глина. По території району протікає 10 річок. Загальна протяжність рік – 136,5 км. Найбільша річка – Орчик, довжиною 108 км.; по району – 57,2 км. Площа басейну річки – 1460 кв. км. Карлівський район розташований в межах Придніпровської низовини, у лісостеповій фізико-географічній зоні південно-східної частини Полтавської області. Середньорічні температури: літня +22 ⁰ С, зимова -6 ⁰ С. Середня кількість опадів за рік – 450-570 мм.
Кордони	Межує з Чутівським, Машівським районами Полтавської області, Красноградським, Зачепилівським районами Харківської області. По території району державний кордон не проходить.
Населення	Середня чисельність наявного населення на 01 січня 2018 року становить 33,4 тис. чол., у тому числі: Міського - 15,5 тис. чол. Сільського - 17,9 тис. чол.

2.2. Промисловість

Кількість промислових підприємств – 5
Обсяг реалізованої продукції (робіт, послуг) у відпускних цінах підприємств 592,8 млн.грн., що становить 0,4% від загальнообласного показника.

Перелік найбільших підприємств району:

ПАТ «Карлівський машинобудівний завод» здійснює розробку, проектування, виробництво, монтаж повного спектру обладнання для елеваторної промисловості, обладнання для підготовки транспортування та зберігання зерна на нових технологічних лініях з виробництва ребер жорсткості силосу та виготовленню панелей силоса.

ТОВ «АПК Докучаєвські чорноземи» здійснює переробку сільськогосподарської продукції та виробництво хліба, хлібобулочних, кондитерських, печиво, макаронні вироби, м'ясо, ковбасні вироби, корми для тварин.

ПП «Ланнівський цукровий завод» підприємство з переробки цукрових буряків, виробництва цукру-піску, патоки, жому,

ТОВ «ІВП Елмаш» здійснює виробництво обладнання для обробки та зберігання зерна, проектування, будівництво елеваторів, ремонт зерносушильного та елеваторного обладнання;

ТОВ «Ланнівська МТС» здійснює виробництво хліба, хлібобулочних виробів, круп, олії, борошна.

2.3. Агропромисловий комплекс

1. Кількість сільськогосподарських підприємств в районі – 26;
2. Фермерських господарств – 65;
3. Площа сільськогосподарських угідь, всього – 72904,0 га:
 - рілля – 63998,6 га;
 - пасовищ - 5835,0 га.
4. Виробництво валової продукції сільського господарства в порівняльних цінах становить – 409473,0 тис. грн.

Структура сільськогосподарського виробництва:

- рослинництво – 79,4%
- тваринництво – 20,6%.

2.4. Обсяги прямих іноземних інвестицій з початку інвестування станом на 01.01.2016 року

Обсяг прямих іноземних інвестицій на 31.12.2017р. становив 877,5 тис. дол. США, що складає 0,1% до загальнообласного показника.

2.5. Інвестиції в основний капітал

млн. грн. (у фактичних цінах)

	Роки						
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Полтавська область	10216,5	10190,5	8398,8	8561	7606	10998	15125
Карлівський район	262,044	155,7	85,9	69,89	197,4	239,1	284,5
у % до загального обсягу	2,5	1,52	1,02	0,8	2,6	2,2	1,9

2.5.1. Основні елементи інфраструктури інвестиційної та зовнішньоекономічної діяльності

Назва установи	Адреса	Функції
1. Управління зовнішніх зносин та зовнішньоекономічної діяльності Департаменту економічного розвитку державної адміністрації Полтавської області	36014, м. Полтава вул. Соборності,45 тел.(05322) 7-26-35	Реалізація державної політики зовнішньоекономічної діяльності і розвитку зовнішніх зносин області
2. Торгово-промислова палата	36039, м. Полтава вул. Автобазівська,7 (05322) 59-40-21	Послуги в області зовнішньоекономічної діяльності підприємствам
3. Митниця	36022, м. Полтава вул. А.Кукоби, 28 (0532) 57-27-00	Захист економічних інтересів

2.6. Туризм

Природно - заповідний фонд в районі становить 1204,5 га.

1. Пам'яток культури і історії – 159;
2. Пам'ятки природи – 7;
3. Ландшафтні заказники – 3;
4. Ботанічні заказники – 3;
5. Туристичні готелі – 1;
6. Пам'ятки містобудування та архітектури – 8, з них:
 - національного значення – 1
 - місцевого значення – 7;
7. Пам'ятки монументального мистецтва – -;

По району розроблені 5 туристичних маршрути.

В районі широко розвинене мистецтво народної творчості - писанкарство. Цей вид мистецтва почав заявляти по себе протягом останнього десятиліття. Найбільша заслуга в цьому І.О. Ніколаєвського. Його мистецький доробок вимірюється більше ніж 5 тисячами писанок. Частина відтворених ним колекцій унікальних писанок з різних регіонів України експонується в районному музеї.

3. ІНФРАСТРУКТУРА РЕГІОНУ

3.1. Транспортні комунікації

Транспортна мережа загального користування:

- Експлуатаційна довжина:
 - залізничних колій 50,85 км
 - автомобільних доріг 290,6 км
 - з них:
 - державного значення 23,2 км
 - місцевого значення 267,4 км
- Кількість мостів 21

3.2. Телекомунікаційні системи

В районі діють підприємства зв'язку: центр з обслуговування абонентів в м. Карлівка ПАТ "Укртелеком"

Перелік послуг: Підключення до телекомунікаційних послуг ПАТ «Укртелеком»: фіксованої телефонії, Інтернет; мобільного зв'язку Тримоб.

Надання абонентського обладнання для користування послугами.

Надання разових послуг: телеграфного зв'язку.

Надання послуги «Інтерактивне TV»

3.3. Підприємства поштового зв'язку:

Центральне відділення поштового зв'язку Карлівка Полтавської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта", адреса провул. Спартака, 4 м. Карлівка, (05346) 22556;

- Карлівське відділення «Нова Пошта», м. Карлівка, вул. Полтавський Шлях, 30, (0532) 69-61-69.

3.3. Фінансово-кредитна система

Станом на 01.01.2018 банківська система району налічує слідуєчі відділення банків – ВАТ «Райффайзен Банк Аваль», ПРУ КБ «Приватбанк», АБ «Полтава-банк», ВАТ «Ощадний державний банк України».

3.4. Культура та дозвілля

- Заклади культури клубного типу 17
- Музеї 2
- Масові та універсальні бібліотеки 17

4. ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ ЕКОНОМІЧНОГО ТА СОЦІАЛЬНОГО РОЗВИТКУ РАЙОНУ у 2015 році

(млн. грн.)

Обсяг реалізованої промислової продукції (робіт, послуг)	442,365
Валова продукція сільського господарства – всього у цінах 2010 року	363,570
в т.ч.:	
- продукція рослинництва	311,21
- продукція тваринництва	52,3
Капітальні інвестиції	197,367
Фінансовий результат від звичайної діяльності до оподаткування підприємств району (сальдо)	

4.1. Кількість штатних працівників та середня заробітна плата за 2017 рік

Кількість штатних працівників (тис. чол.)	5755
Кількість зареєстрованих безробітних, станом на 01.01.18	860
Середньооблікова заробітна плата одного штатного працівника за 2017 рік, грн..	5921

4.2. Доходи і видатки місцевого бюджету Карлівського району за 2017 рік

(млн. грн.)

Доходи – всього	444,3
Видатки – всього	444,6
<i>Структура прибуткової частини, %</i>	
1. Податкові надходження	84,8
з них – податок з доходів фізичних осіб	43,3
2. Інші збори та надходження	15,2

* у % до власних надходжень

5. ДОВІДКОВІ ДАНІ ДЛЯ РОЗРАХУНКІВ ТА ОБҐРУНТУВАНЬ

5.1. Структура земельного фонду району станом на 01.01.2018

(гектарів)

Територія, всього	85397
<i>у тому числі:</i>	
1. Сільськогосподарські угіддя	72904
з них: рілля	63999
2. Ліси	4434
3. Земля під забудовою	3525
в т.ч. земля під дорогами	665
4. Водойми	1096
5. Болота	1300

6. СОЦІАЛЬНІ ПИТАННЯ

6.1 Середня освіта

- Загальноосвітні навчальні заклади

- Навчається учнів - 3220 учнів

6.2. Дошкільні заклади

- 9

- Кількість дітей у закладах

- 1014 чол.

6.3. Професійна освіта

- Професійно-технічні навчальні заклади

- 1

6.4. Заклади охорони здоров'я:

- лікарняних закладів

- 30

в них ліжок

- 194

(на 10 тис. населення)

- 56,7

- лікарських амбулаторій загальної практики сімейної медицини

- 11

- фельдшерсько – акушерських пунктів

- 17

6.5. Фізична культура та спорт

Спортивна база:

- 24 спортивні зали;
- 54 спортивні майданчики;
- 20 футбольних полів;
- 1 стадіон.

Працює 6 фізкультурно-спортивних працівників. Діє ДЮСШ – тренується 350 учнів. В районі розвиваються 7 видів спорту, з них 4 олімпійських.

5. НАЙБІЛЬШІ ПРОМИСЛОВІ ПІДПРИЄМСТВА РАЙОНУ

Машинобудування	
ПАТ “Карлівський машинобудівний завод”	м. Карлівка, вул.. Пархоменка, 2 тел..(05346) 2-21-38
ТОВ ІВП «ЕЛМАШ»	м.Карлівка, вул.. Свердлова,4
Харчова промисловість	
ТОВ «АПК Докучаєвські чорноземи»	Головний офіс: м. Карлівка, вул. Велико-тирнівська, 51 тел./факс +38(05346)24772
ПП “Ланнівський цукровий завод”	Карлівський район, с. Ланна тел 9-91-41, 9-94-32
ТОВ «Ланнівська МТС»	Карлівський район, с. Ланна, тел.. 24987

НАЙБІЛЬШІ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКІ ПІДПРИЄМСТВА РАЙОНУ

№ п/п	Назва підприємства	Адреса	Телефон	Керівник
1	ПП Бурякорадгосп цукро-комбінату ім. Халтурина	с. Мартинівка	2-49-89	Павлюченко Олександр Петрович
2	ПП «Ланна-Агро»	с.Ланна	2-49-90	Тимоха Олександр Федорович
3	ТОВ «АПК Докучаєвські	м.Карлівка	2-47-72	Кибка Анатолій Анатолі-

	чорноземи»			йович
4	ПСП «Орач»	с.Варварівка	2-49-77	Бегмат Олег Леонідович
5	ПП «Агромаш»	с. Вакулиха	94-2-28	Сидоров Володимир Євге-нійович

**ПЕРЕЛІК
об'єктів незавершеного будівництва,
які потребують додаткових інвестицій**

Місцезнаходження об'єкту (населений пункт)	Призначення об'єкту	Можливість перепрофілювання об'єкту	% будівельної готовності	Власник об'єкту та № телефону контактної особи
м. Карлівка, вул. Полтавська, 164	18-ти квартирний житловий будинок	немає	70	ДП «Жовтневий спиртозавод» тел. (05346) 2-21-40
м. Карлівка, вул. Комарова, 11	Реконструкція гуртожитку під 7-ми квартирний житловий будинок	немає	93	ЗАТ «Карлівський завод сухого молока» тел. (05346) 2-27-71

**ПЕРЕЛІК
найбільш привабливих земельних ділянок
несільськогосподарського призначення, що пропонуються
для продажу чи передачі в оренду на конкурсних умовах
під реалізацію інвестиційних проектів**

Місцезнаходження земельної ділянки (населений пункт)	Площа, га	Наявність інженерних мереж та комунікацій	Власник земельної ділянки, № телефону контактної особи
1	2	3	4
Карлівська міська рада, вул. Полтавська	5,0	ЛЕП-на ділянці, вода,газ-500м	Карлівська міська рада тел. (05346) 2-21-35; e-mail:karlivkarada@ ukr.net
Карлівська міська рада, вул. Радєвича	2,25	ЛЕП-на ділянці, вода,газ - 200м	Карлівська міська рада тел. (05346) 2-21-35; e-mail:karlivkarada@ ukr.net
Карлівська міська рада, вул. Котовського	3,2	ЛЕП-на ділянці, вода,газ-500м	Карлівська міська рада тел. (05346) 2-21-35; e-mail:karlivkarada@ ukr.net
Голобородківська сільська рада, с. Голобородківське	19,4	ЛЕП-200м.газ-500м.	Головне управління Держгеокадастру у Полтавській області Тел.(0532) 56-46-87, (0532) 56-39-83
Голобородківська сільська рада, с. Голобородківське	0,9	Вода – 300м, газ, вода – 50м	Голобородківська сільська рада, тел.. (05346) 94131
Голобородківська сільська рада, с. Тагамлицьке	19,7	ЛЕП на ділянці, газ 200м	Головне управління Держгеокадастру у Полтавській області Тел.(0532) 56-46-87, (0532) 56-39-83
Голобородківська сільська рада, с. Тагамлицьке	0,8	ЛЕП, газ 15м	Голобородківська сільська рада, тел.. (05346) 94131
Голобородківська сільська рада, с. Михайлівське	26,7	Газ – 1км, ЛЕП – 500м	Головне управління Держгеокадастру у Полтавській області Тел.(0532) 56-46-87, (0532) 56-39-83
Голобородківська сільська рада, с. Михайлівське	0,2	Газ, ЛЕП – 50м	Голобородківська сільська рада, тел.. (05346) 94131
Нижньоланнівська сільська рада, Н.Ланна	7	вода, ЛЕП-500м, газ-500м.	Головне управління Держгеокадастру у Полтавській області

			Тел.(0532) 56-46-87, (0532) 56-39-83
Нижньоланнівська сільська рада, Н.Ланна	0,3	вода, ЛЕП-100м, газ-50м.	Нижньоланнівська сільська радател.. (05346)95720, e-mail: n-lannarada@ukr.net
Халтуринська сільська рада, с-ще Халтурине	20	існуючі -500м.	Халтуринська сільська рада (05346) 94-4-42, E-mail: xaltyrinorada@mail.ru
Білухівська сільська рада, с. Білухівка	2,27	На території	Білухівська сільська рада E-mail: bilrada@mail.ru
Варварівська сільська рада, с. Варварівка	0,10	Електропостачання відсутнє, газ джерело підключення 1 м	Варварівська сільська рада с. Варварівка, тел. (05346) 93-2-41, 93-2-34
Верхньоланнівська сільська рада, с. Редути	4,2	ЛЕП поряд з ділянкою, газ 100 м, водогін	Головне управління Держгеокадастру у Полтавській області Тел.(0532) 56-46-87, (0532) 56-39-83
Верхньоланнівська сільська рада, с. Редути	0,2452	ЛЕП поряд з ділянкою, газ 100 м, водогін	В. Ланнівська сільська рада тел. (05346) 97-3-42,97-3-31
Верхньоланнівська сільська рада, с. Редути	7,8	газ, АТС-100м, ЛЕП-поряд, водог.на територ.	Головне управління Держгеокадастру у Полтавській області Тел.(0532) 56-46-87, (0532) 56-39-83
Верхньоланнівська сільська рада, с. В.Ланна	5,0	Електропостачання поряд з ділянкою, газ – 200м	Головне управління Держгеокадастру у Полтавській області Тел.(0532) 56-46-87, (0532) 56-39-83
Верхньоланнівська сільська рада, с. В.Ланна	0,4	ЛЕП поряд з ділянкою, газ 100 м	В. Ланнівська сільська рада тел. (05346) 97-3-42,97-3-31